

Action list of 1-15 August 2026

รายงานปัญหาและผลการดำเนินงาน ประจำวันที่ 1-15 กันยายน 2569

ด้านงานดูแลสวน / Gardening Service

-พนักงานดูแลสวนปรับปรุงหญ้าบริเวณคลับเฮ้าส์/Garden maintenance staff Improving the grass around the clubhouse.



ด้านงานทำความสะอาด/ Cleaning Service

-แม่บ้านเข้าทำความสะอาดรอบคลับเฮ้าส์และพื้นที่ส่วนกลาง ล้างห้องน้ำ ห้องอาบน้ำ ห้องฟิตเนส ออฟฟิศ / Maid to clean around the clubhouse and common areas, wash the bathroom, shower room, Fitness



ด้านงานดูแลสระว่ายน้ำ/ Swimming Pool Service

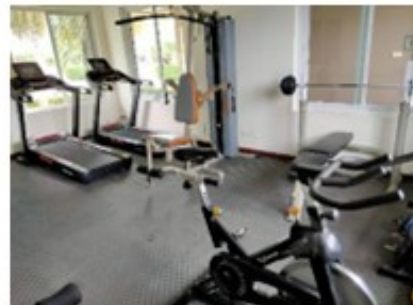
-คู่สัญญาดูแลสระว่ายน้ำเข้าทำความสะอาด ดูตะกอน และล้างเครื่องกรองสระเป็นที่เรียบร้อย ตรวจสอบไฟส่องแสงสว่างสระ
ว่ายน้ำ / Parties to take care of the pool, clean, suck sediment and wash the pool filter. Check pool lighting



Action list of 1-15 August 2026

รายงานปัญหาและผลการดำเนินงาน ประจำวันที่ 1-15 กันยายน 2569

งานด้านฝ่ายบริหาร / Management Team



- 1.ฝ่ายจัดการฯ ดำเนินการตรวจสอบกายภาพโดยรวม และตรวจสอบเครื่องจักรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน / ตรวจสอบเช็คถังดับเพลิง / ห้องเครื่อง ห้องปั้มสระ /The administration conducts a general physical examination. And check the machinery within the project to be in good working condition / check the fire extinguisher / engine room, pump room
2. ดำเนินการเรียกเก็บค่าที่จอดรถประจำเดือน /Proceed with the collection of monthly parking fees.
3. ดำเนินการติดตามค่าใช้จ่ายค่าส่วนกลางรอบมกราคม 2569 - มิถุนายน 2569 /Requesting for common area maintenance fees covering January 2026 - June 2026.
4. ดำเนินการติดตามค่าใช้จ่ายค่าส่วนกลางรอบกรกฎาคม 2569 - ธันวาคม 2569 /Requesting for common area maintenance fees covering July 2026 - December 2026.
5. ดำเนินการประสานงานผู้รับเหมาภายในโครงการ /Coordinate with contractors within the project.
6. ดำเนินการประสานสำนักงานที่ดิน ยื่นขอถอนกรรมสิทธิ์ /Coordinate with the Land Department to revoke the title deed.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเอ็มเมอร์ล กรีน

Action list of 16-31 August 2026

รายงานปัญหาและผลการดำเนินงาน ประจำวันที่ 16-31 กันยายน 2569

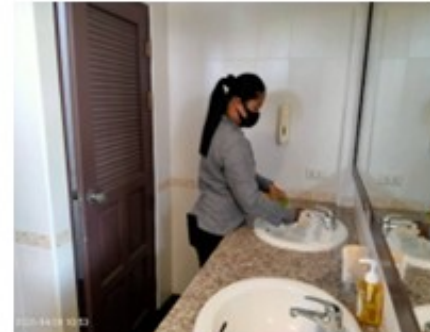
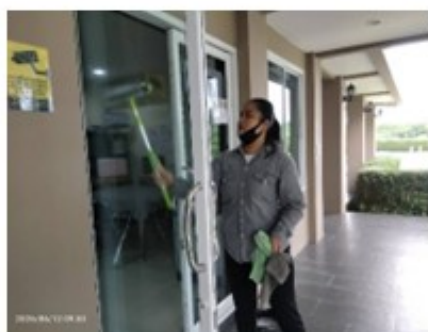
ด้านงานดูแลสวน / Gardening Service

-พนักงานดูแลสวนปรับปรุงหญ้าบริเวณคลับเฮ้าส์/Garden maintenance staff Improving the grass around the clubhouse.



ด้านงานทำความสะอาด/ Cleaning Service

-แม่บ้านเข้าทำความสะอาดรอบคลับเฮ้าส์และพื้นที่ส่วนกลาง ล้างห้องน้ำ ห้องอาบน้ำ ห้องฟิตเนส ออฟฟิศ / Maid to clean around the clubhouse and common areas, wash the bathroom, shower room, Fitness



ด้านงานดูแลสระว่ายน้ำ/ Swimming Pool Service

-คู่สัญญาดูแลสระว่ายน้ำเข้าทำความสะอาด ดูดตะกอน และล้างเครื่องกรองสระเป็นที่เรียบร้อย ตรวจสอบไฟส่องแสงสว่างสระ
ว่ายน้ำ / Parties to take care of the pool, clean, suck sediment and wash the pool filter. Check pool lighting



Action list of 16-31 August 2026

รายงานปัญหาและผลการดำเนินงาน ประจำวันที่ 16-31 กันยายน 2569

ด้านงานปรับปรุงพัฒนา/Improve development

-ดำเนินการซ่อมแซมเปลี่ยนแผ่นชะลอความเร็วหน้าโครงการ/ Replace speed bumps in front of the project.



-หน่วยงานประปา ดำเนินการซ่อมแซมท่อประปาแตก ซอย 2 ,และสำนักงานนิติ/ The water supply department is repairing a broken water pipe in Soi 2 and at the Juristic Person Office



-หน่วยงานไฟฟ้าดำเนินการเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้า The electricity company is replacing electrical equipment



-หน่วยงานไฟฟ้าดำเนินการแผ่นยึดมิเตอร์ไฟฟ้าบ้านที่ชำรุด/ The power company repaired the damaged mounting



จึงเรียนมาเพื่อทราบ

นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเอ็มเมอร์ล กรีน